



Afdeling Alphen aan den Rijn e.o.
Van Reedestraat 32
2406 TW Alphen aan den Rijn
www.fietsersbond.nl/alphenaandenrijn
alphenaandenrijn@fietsersbond.nl

Aan: College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Alphen aan den Rijn
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn

Betreft: Sandton Hotel Toor / Fietsappel

15 september 2011

Geacht college,

Begin deze maand is Sandton Hotel Toor als hotel gesloten. Vanuit de media begrijpen we dat het nog volstrekt onduidelijk is op welke termijn er een nieuw hotel op deze locatie komt.

Bij de bouw van de Fietsappel was de aanwezigheid van een hotel in de directe omgeving reden voor de beperking dat er in de Fietsappel slechts tot 6 meter boven maaiveld fietsen gestald mochten worden. In de Fietsappel was echter ruimte genoeg voor een extra verdieping, boven de huidige drie-en-een-halve verdieping. Omdat de capaciteit van de Fietsappel (970 fietsen) veel te klein is voor alle fietsen die aan de centrumzijde van het spoor gestald worden, hebben we als Fietsersbond meermalen gepleit voor zo'n extra verdieping. Naar onze inschatting zouden daarop ongeveer 200 fietsen passen. Mede vanwege de genoemde beperking kwam deze er echter niet.

Nu het hotel feitelijk niet meer in bedrijf is, is wat ons betreft de reden voor de beperking weggevallen. We willen u daarom vragen om het bestemmingsplan voor de Fietsappel aan te passen, zodat het mogelijk wordt dat er tot 9 meter boven maaiveld gestald mag worden.

Dit betekent geenszins dat er dan per se een extra verdieping moet komen. Dat kan afhangen van de feitelijke bezetting van de Fietsappel. Op dit moment is de extra verdieping niet nodig. Wanneer echter de stationsomgeving verder wordt ontwikkeld en de oude fietsenstalling in de richting van het P+R terrein verdwijnt, zou een extra verdieping gewenst kunnen zijn. Dan zou het goed zijn als het bestemmingsplan daar ook de mogelijkheid toe biedt.

Met vriendelijke groet, namens de afdeling Alphen aan den Rijn e.o. van de Fietsersbond,

R. van Vliet